



**HOTĂRÂREA nr. 215**  
**din 29 august 2024**

**privind modificarea Anexei la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a fondului locativ de stat, inclusiv a imobilelor cu alta destinație decât cea de locuință nr. 8 din 23 martie 2020, în sensul includerii în anexă a imobilului situat în Târgu Mureș, Piața Victoriei nr. 33**

**Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru, Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 39198/8907/16.07.2024 inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public privind modificarea Anexei la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a fondului locativ de stat, inclusiv a imobilelor cu alta destinație decât cea de locuință nr. 8 din 23 martie 2020, în sensul includerii în anexă a imobilului situat în Târgu Mureș, Piața Victoriei nr. 33;
- Raportul de specialitate nr. 39799 din 19.07.2024 al Direcției juridice contencios administrativ și administrație publică locală;
- Raportul de specialitate nr. 39907/ID2/19.07.2024 al Direcției Economice;
- Informarea nr. 1946 din 22.07.2024 al SC Locativ SA;
- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

**În conformitate cu prevederile:**

- H.C.L. nr. 244 din 30 iunie 2022 *privind încheierea unui contract de împrumut pentru folosință gratuită a unui imobil clădire - Comodat imobiliar - între Municipiul Târgu Mureș în calitate de comodant, pe de-o parte și Direcția Fiscală Locală Târgu Mureș în calitate de comodatatar, pe de altă parte, având ca obiect imobilul situat în Târgu Mureș, P-ța Victoriei, nr. 33, identificat în CF nr. 125640-C1-U3 Târgu Mureș;*
- H.C.L. nr. 358 din 19 decembrie 2019 *privind aprobarea gestiunii delegate prin contract de concesiune a fondului locativ de stat, inclusiv a imobilelor cu altă destinație decât cea de locuință, către SC Locativ SA, precum și aprobarea constituirii comisiei de negociere a redevenței datorate de SC Locativ SA în baza contractului de concesiune;*
- Legii nr.24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

**În temeiul prevederilor** art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. „c”, alin. (6), lit. „b” și alin. (7), lit. „q”, art. 139, alin. (1) și alin. (3) lit. „g”, art. 196, alin. (1), lit. „a” și art. 243, alin. (1), lit. „a” ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1.** Se aprobă modificarea Anexei la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a fondului locativ de stat, inclusiv a imobilelor cu alta destinație decât cea de locuință nr. 8 din 23 martie 2020, în sensul includerii în anexă a imobilului situat în Târgu Mureș, Piața Victoriei nr. 33, având valoarea de inventar 855.876,54 Lei, fiind înscris în C.F. nr. 125640-C1-U3 Târgu Mureș.

**Art. 2.** Predarea-primirea imobilului menționat la articolul 1 se va efectua în baza unui Proces-verbal de predare-primire.

**Art. 3.** Modificarea Anexei la contractul de delegare nr. 8 se va realiza prin încheierea unui act adițional întocmit de către Biroul Concesionări, Închirieri și Vânzări din cadrul Direcției Economice.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public, Direcția Economică.

**Art. 5.** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Public Administrația Domeniului Public, Direcției Economice și S.C. Locativ S.A.

**Președinte de ședință,  
Papuc Sergiu Vasile**

**Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș,  
Bordi Kinga**